

## B.1 OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

Predmetom zákazky je prepracovanie vektorovej katastrálnej mapy nečíselnej – transformovanej (VKMt) na vektorovú katastrálnu mapu implementovanú (VKMi) so súčasným spracovaním technických podkladov na opravu chyby (odstránenie nesúládov) na základe meračských prác v teréne v katastrálnych územiach podľa jednotlivých projektov tvorby VKMi.

Predmet zákazky pozostáva z nasledovných častí:

- Časť 1 - VKMi MALACKY
- Časť 2 - VKMi HLOHOVEC
- Časť 3 - VKMi PARTIZÁNSKE
- Časť 4 - VKMi ZLATÉ MORAVCE
- Časť 5 - VKMi NITRA
- Časť 6 - VKMi NOVÉ ZÁMKY
- Časť 7 - VKMi LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ
- Časť 8 - VKMi RIMAVSKÁ SOBOTA
- Časť 9 - VKMi HUMENNÉ
- Časť 10 - VKMi STROPKOV
- Časť 11 - VKMi GELNICA
- Časť 12 - VKMi ROŽŇAVA

Súčasťou predmetu zákazky - diela je aj úprava vektorovej mapy určeného operátu (VMUO) a mapy areálov bonitovaných pôdnoekologických jednotiek (BPEJ) na mapu VKMi.

**Dielo sa spracúva a odovzdáva samostatne po katastrálnych územiach.** Výsledné dielo obsahuje nové mapy: VKMi, VMUO, BPEJ a autorizačne overené záznamy podrobného merania zmien (ZPMZ) na prípadné opravy chýb spracované samostatne pre každé katastrálne územie.

**Výsledné dielo sa dodá miestne príslušnému okresnému úradu katastrálnemu odboru na akceptáciu.**

### Akceptačné konanie

Akceptačné konanie začína po predložení výsledného diela v jednom katastrálnom území na kontrolu. Elaboráty alebo výsledné operáty, ktoré podliehajú autorizačnému a úradnému overovaniu, sa na akceptačné konanie predkladajú autorizačne overené. Trvanie akceptačného konania je určené osobitne pre každé katastrálne územie. Akceptačné konanie končí podpisom akceptačného protokolu úspešným uchádzačom ako zhotoviteľom a katastrálnym odborom okresného úradu.

V akceptačnom konaní katastrálny odbor okresného úradu vykoná kontrolu podľa Metodického návodu a platných technických predpisov. Ak sa pri kontrole zistia nedostatky, zhotoviteľ je povinný tieto nedostatky odstrániť do 10 pracovných dní odo dňa odovzdania záznamu o zistených nedostatkoch. Kontrola odstránenia nedostatkov sa vykoná do 5 pracovných dní.

## VŠEOBECNÉ POŽIADAVKY NA PREDMET ZÁKAZKY (VZŤAHUJÚ SA NA VŠETKY ČASTI PREDMETU ZÁKAZKY ZHODNE)

Úspešný uchádzač zhotoví predmet zákazky (dielo) v súlade s Metodickým návodom na tvorbu VKMi O-84.11.13.32.24.10-21 (ďalej len „Metodický návod“). Metodický návod je dostupný na:

[http://www.skgeodesy.sk/files/slovensky/ugkk/kataster-nehnutelnosti/technicke-predpisy-ine-akty-riadenia/mn\\_ugkk-sr\\_vkmi\\_final.pdf](http://www.skgeodesy.sk/files/slovensky/ugkk/kataster-nehnutelnosti/technicke-predpisy-ine-akty-riadenia/mn_ugkk-sr_vkmi_final.pdf)

Ďalšími právnymi a technickými predpismi na vyhotovenie diela sú:

- zákon č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov,
- vyhláška č. 461/2009 Z. z., ktorou sa vykonáva katastrálny zákon v znení neskorších predpisov,
- Zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov
- Vyhláška Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky č. 300/2009 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov

- Smernice na vyhotovovanie geometrických plánov a vytyčovanie hraníc pozemkov O – 84.11.13.31.21.00 – 97,
- Smernice na meranie a vykonávanie zmien v súbore geodetických informácií katastra nehnuteľností O – 84.11.13.31.22.00 – 99,
- Technologický postup na tvorbu a aktualizáciu súboru prevzatých meraní č. KO-4070/2013 zo dňa 11.7.2013,
- Metodický návod na tvorbu vektorovej katastrálnej mapy (84.11.13.32.24.00-95)
- Metodický návod na aktualizáciu vektorovej katastrálnej mapy O-84.11.13.32.25.00-95
- Usmernenie č. USM\_UGKK SR\_9/2013, zo dňa 19. 04. 2013, ktorým sa ustanovuje obsah a forma podkladov na aktualizáciu súboru geodetických informácií katastra nehnuteľností v katastrálnych územiach, v ktorých je spravovaná číselná vektorová katastrálna mapa,
- Usmernenie č. USM\_UGKK SR\_10/2013 zo dňa 19. 04. 2013, ktorými sa ustanovuje obsah a forma podkladov na aktualizáciu súboru geodetických informácií katastra nehnuteľností v katastrálnych územiach, v ktorých je spravovaná nečíselná vektorová katastrálna mapa v znení dodatku č.1,
- Usmernenie č. USM\_UGKK SR\_11/2013, zo dňa 19. 04. 2013, ktorým sa ustanovujú elektronické podklady na aktualizáciu súboru popisných informácií,
- Usmernenie č. USM\_UGKK SR\_27/2013,zo dňa 17. 07. 2013, ktorým sa ustanovuje obsah podkladov pri aktualizácii viacerých vektorových máp katastra v rámci jedného operátu geometrického plánu,
- Usmernenie č. USM\_UGKK SR\_3/2014, zo dňa 07. 04. 2014 na opravu podrobných bodov a výmer pozemkov evidovaných ako parcely registra „C“ a parcel registra „E“,
- Usmernenie ÚGKK SR č. P - 6250/2009 zo dňa 30. 09. 2009, ktorým sa stanovuje jednotný postup správ katastra pri aktualizácii hraníc katastrálnych území,
- Zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej aj „správny poriadok“).
- Na analýzu posunov na identických bodoch podľa §4 ods. 2 Metodického návodu sa využije voľne prístupný softvérový nástroj „Spresnenie VKMt“. Softvérový nástroj spolu s návodom na použitie je dostupný na: <http://www.vugk.sk/vugk/produkty-sluzby/programy/spresnenievkmt/>

Údaje z katastrálneho operátu poskytne miestne príslušný okresný úrad katastrálny odbor spôsobom určeným v Metodickom návode.

### **Súčinnosť**

Vyhotovenie diela je podmienené súčinnosťou úspešného uchádzača a katastrálneho odboru okresného úradu. Uchádzač sa zaviazá, že bude súčinný podľa požiadaviek katastrálneho odboru okresného úradu v zmysle platných predpisov a v rozsahu podľa Metodického návodu.

Na požiadanie verejný obstarávateľ vykoná alebo podporí kroky na dosiahnutie súčinnosti medzi úspešným uchádzačom a katastrálnym odborom okresného úradu.

### **Uchádzač vo svojej ponuke deklaruje, že:**

1. je schopný zabezpečiť autorizačné overenie technických podkladov (ZPMZ) na opravu chyby sám alebo prostredníctvom inej osoby.  
Uchádzač vo svojej ponuke predloží aj samotné oprávnenie (sken) na výkon činnosti autorizovaného geodeta a kartografa vydaného podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 216/1995 Z. z. o Komore geodetov a kartografov v znení neskorších predpisov.
2. pracovníci, ktorí budú vykonávať prešetrovanie a meračské práce disponujú preukazom geodeta v zmysle ustanovení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov.  
Uchádzač predloží vo svojej ponuke zoznam týchto pracovníkov.
3. bude súčinný podľa požiadaviek katastrálneho odboru okresného úradu v zmysle platných predpisov a v rozsahu podľa Metodického návodu.

*Okresný úrad Partizánske  
katastrálny odbor*

# ***Projekt***

*Tvorby VKMi  
prepracovaním VKMt*

***PARTIZÁNSKE***

***Livinské Opatovce, Veľké Ostratice,  
Veľké Kršteňany a Veľké Uherce***

*september, 2021*

# PROJEKT TVORBY VKMi

## prepracovaním VKMt

Katastrálny odbor: *Okresného úradu Partizánske*

Katastrálne územia: *Livinské Opatovce, Veľké Ostratice, Veľké Kršteňany a Veľké Uherce*

## Technická časť

### Vymedzenie rozsahu

*Rozsah tvorby VKMi v katastrálnom území Livinské Opatovce je určený nečíselnou vektorovou katastrálnou mapou KN832952\_3\_8\_T. Implementáciou geodeticky určených bodov zo súboru prevzatých meraní KN832952\_SPM do nečíselnej vektorovej katastrálnej mapy bude celé územie katastrálneho územia Livinské Opatovce pokryté nečíselnou vektorovou katastrálnou mapou KN832952\_3\_8\_I.*

*Rozsah tvorby VKMi v katastrálnom území Veľké Ostratice je určený nečíselnou vektorovou katastrálnou mapou KN844560\_3\_2\_T. Implementáciou geodeticky určených bodov zo súboru prevzatých meraní KN844560\_SPM do nečíselnej vektorovej katastrálnej mapy bude celé územie katastrálneho územia Veľké Ostratice pokryté nečíselnou vektorovou katastrálnou mapou KN844560\_3\_2\_I.*

*Rozsah tvorby VKMi v katastrálnom území Veľké Kršteňany je určený nečíselnou vektorovou katastrálnou mapou KN868183\_3\_2\_T. Implementáciou geodeticky určených bodov zo súboru prevzatých meraní KN868183\_SPM do nečíselnej vektorovej katastrálnej mapy bude celé územie katastrálneho územia Veľké Kršteňany pokryté nečíselnou vektorovou katastrálnou mapou KN868183\_3\_2\_I.*

*Rozsah tvorby VKMi v katastrálnom území Veľké Uherce je určený nečíselnou vektorovou katastrálnou mapou KN868744\_3\_2\_T. Implementáciou geodeticky určených bodov zo súboru prevzatých meraní KN868744\_SPM do nečíselnej vektorovej katastrálnej mapy bude celé územie katastrálneho územia Veľké Uherce pokryté nečíselnou vektorovou katastrálnou mapou KN868744\_3\_2\_I.*

## Technické parametre platného katastrálneho operátu Livinské Opatovce

Územná jednotka	Názov	Kód
<b>Kraj</b>	<i>Trenčiansky</i>	<i>3</i>
<b>Okres</b>	<i>Partizánske</i>	<i>305</i>
<b>Obec</b>	<i>Livinské Opatovce</i>	<i>556190</i>
<b>Katastrálne územie</b>	<i>Livinské Opatovce</i>	<i>832952</i>

Katastrálne územie: <i>Livinské Opatovce</i>	Pracovné číslo	32		
	Súradnicový systém	S-JTSK		
	Výškový systém	Bpv		
	Celé územie	Intravilán	Extravilán	
Výmera (m <sup>2</sup> )	5013594			
Počet				
Parcel C	571			
Parcel E	725			
Vektorové mapy				
	VKMt	SPM	VMUO	BPEJ
Vzťažná mierka	1:1000	1:1000	1:1000	1:1000
Kvalita	3	-	3	-
Počet bodov	4595	2299	2849	1916
Počet parciel	571	209	755	77
Počet nesúladv	2	-	-	-
Počet objektov	741	263	755	77
ZPMZ a VGP				
Počet ZPMZ	156			
Počet VGP	148			

## Technické parametre platného katastrálneho operátu Veľké Ostratice

Územná jednotka	Názov	Kód
<b>Kraj</b>	<i>Trenčiansky</i>	<i>3</i>
<b>Okres</b>	<i>Partizánske</i>	<i>305</i>
<b>Obec</b>	<i>Ostratice</i>	<i>505307</i>
<b>Katastrálne územie</b>	<i>Veľké Ostratice</i>	<i>844560</i>

Katastrálne územie: <i>Veľké Ostratice</i>	Pracovné číslo	39		
	Súradnicový systém	S-JTSK		
	Výškový systém	Bpv		
	Celé územie	Intravilán	Extravilán	
Výmera (m²)	5377004			
Počet				
Parciel C	748			
Parciel E	963			
Vektorové mapy				
	VKMt	SPM	VMUO	BPEJ
Vzť.ažná mierka	1:1000	1:1000	1:1000	1:2000
Kvalita	3	-	3	-
Počet bodov	7426	2190	4791	1271
Počet parciel	748	206	979	39
Počet nesúladov	1	-	-	-
Počet objektov	1038	286	982	39
ZPMZ a VGP				
Počet ZPMZ	143			
Počet VGP	123			

## Technické parametre platného katastrálneho operátu Veľké Kršteňany

Územná jednotka	Názov	Kód
<b>Kraj</b>	<i>Trenčiansky</i>	<i>3</i>
<b>Okres</b>	<i>Partizánske</i>	<i>305</i>
<b>Obec</b>	<i>Veľké Kršteňany</i>	<i>505706</i>
<b>Katastrálne územie</b>	<i>Veľké Kršteňany</i>	<i>868183</i>

Katastrálne územie: Veľké Kršteňany	Pracovné číslo	38		
	Súradnicový systém	S-JTSK		
	Výškový systém	Bpv		
	Celé územie	Intravilán	Extravilán	
Výmera (m²)	13476170			
Počet				
Parciel C	1156			
Parciel E	1530			
Vektorové mapy				
	VKMt	SPM	VMUO	BPEJ
Vzťažná mierka	1:1000	1:1000	1:1000	1:2000
Kvalita	3	-	3	-
Počet bodov	11828	2162	7317	4046
Počet parciel	1156	270	1589	106
Počet nesúladv	1	-	-	-
Počet objektov	1427	313	1592	106
ZPMZ a VGP				
Počet ZPMZ	214			
Počet VGP	230			

## Technické parametre platného katastrálneho operátu Veľké Uherce

Územná jednotka	Názov	Kód
Kraj	<i>Trenčiansky</i>	3
Okres	<i>Partizánske</i>	305
Obec	<i>Veľké Uherce</i>	505722
Katastrálne územie	<i>Veľké Uherce</i>	868744

Katastrálne územie: <i>Veľké Uherce</i>	Pracovné číslo	40		
	Súradnicový systém	S-JTSK		
	Výškový systém	Bpv		
	Celé územie	Intravilán	Extravilán	
Výmera (m²)	27787533			
Počet				
Parciel C	4437			
Parciel E	2348			
Vektorové mapy				
	VKMt	SPM	VMUO	BPEJ
Vzťažná mierka	1:1000	1:1000	1:1000	1:2000
Kvalita	3	-	3	-
Počet bodov	37206	11853	11247	7386
Počet parciel	4437	1753	2425	313
Počet nesúládov	8	-	-	-
Počet objektov	5603	2129	2445	313
ZPMZ a VGP				
Počet ZPMZ	1267			
Počet VGP	1252			



# Technické parametre VKMi

**Vzťažná mierka vektorovej mapy:** 1:1000

**Súradnicový systém:** S-JTSK

**Špecifické podmienky:**

Súčasťou technických parametrov projektu tvorby VKMi sú pre každé katastrálne územie vyhotovené špecifické podmienky, ktoré vyhotovuje katastrálny odbor okresného úradu podľa § 3 ods. 1 písm. c) Metodického návodu na tvorbu vektorovej katastrálnej mapy implementovanej O-84.11.13.32.24.10-21.

## Záväzné technické predpisy

Zhotoviteľ vykoná obnovu podľa platných predpisov, najmä podľa: Dielo sa zhotovuje v súlade s Metodickým návodom na tvorbu VKMi O-84.11.13.32.24.10-21 (ďalej len „Metodický návod“). Metodický návod je dostupný na:

[http://www.skgeodesy.sk/files/slovensky/ugkk/kataster-nehnutelnosti/technicke-predpisy-ine-akty-riadenia/mn\\_ugkk-sr\\_vkmi\\_final.pdf](http://www.skgeodesy.sk/files/slovensky/ugkk/kataster-nehnutelnosti/technicke-predpisy-ine-akty-riadenia/mn_ugkk-sr_vkmi_final.pdf)

Ďalšími právnymi a technickými predpismi na vyhotovenie diela sú:

- zákon č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov,
- vyhláška č. 461/2009 Z. z., ktorou sa vykonáva katastrálny zákon v znení neskorších predpisov,
- zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov,
- vyhláška Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky č. 300/2009 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov,
- smernice na vyhotovovanie geometrických plánov a vytyčovanie hraníc pozemkov O-84.11.13.31.21.00-97,
- smernice na meranie a vykonávanie zmien v súbore geodetických informácií katastra nehnuteľností O-84.11.13.31.22.00-99,
- technologický postup na tvorbu a aktualizáciu súboru prevzatých meraní č. KO-4070/2013 zo dňa 11. 7. 2013,
- metodický návod na tvorbu vektorovej katastrálnej mapy (84.11.13.32.24.00-95),
- metodický návod na aktualizáciu vektorovej katastrálnej mapy O-84.11.13.32.25.00-95,
- usmernenie č. USM\_UGKK SR\_9/2013, zo dňa 19. 04. 2013, ktorým sa ustanovuje obsah a forma podkladov na aktualizáciu súboru geodetických informácií katastra nehnuteľností v katastrálnych územiach, v ktorých je spravovaná číselná vektorová katastrálna mapa,
- usmernenie č. USM\_UGKK SR\_10/2013 zo dňa 19. 04. 2013, ktorým sa ustanovuje obsah a forma podkladov na aktualizáciu súboru geodetických informácií katastra nehnuteľností v katastrálnych územiach, v ktorých je spravovaná nečíselná vektorová katastrálna mapa v znení dodatkov,
- usmernenie č. USM\_UGKK SR\_11/2013, zo dňa 19. 04. 2013, ktorým sa ustanovujú elektronické podklady na aktualizáciu súboru popisných informácií,

- usmernenie č. USM\_UGKK SR\_27/2013, zo dňa 17. 07. 2013, ktorým sa ustanovuje obsah podkladov pri aktualizácii viacerých vektorových máp katastra v rámci jedného operátu geometrického plánu,
- usmernenie č. USM\_UGKK SR\_3/2014, zo dňa 07. 04. 2014 na opravu podrobných bodov a výmer pozemkov evidovaných ako parcely registra „C“ a parciel registra „E“,
- usmernenie ÚGKK SR č. P-6250/2009 zo dňa 30. 09. 2009, ktorým sa stanovuje jednotný postup správ katastra pri aktualizácii hraníc katastrálnych území,
- zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej aj „správny poriadok“).

Na analýzu posunov na identických bodoch podľa § 4 ods. 2 Metodického návodu sa využije voľne prístupný softvérový nástroj „Spresnenie VKMt“. Softvérový nástroj spolu s návodom na použitie je dostupný na:

<http://www.vugk.sk/vugk/produkty-sluzby/programy/spresnenievkmt/>

Údaje z katastrálneho operátu poskytne miestne príslušný okresný úrad katastrálny odbor spôsobom určeným v Metodickom návode.

## ŠPECIFICKÉ PODMIENKY K TVORBE VKMi

Katastrálne územie: Livinské Opatovce

Správny orgán: Okresný úrad Partizánske, katastrálny odbor

Vstupné súbory: KN832952\_3\_8\_T.VGI

KN832952\_SPM.VGI

UO832952\_3\_8.VGI

BJ832952.VGI

Počet evidovaných nesúlado<sup>1</sup>: 2

Špecifiká katastrálneho územia:

Nečíselná katastrálna mapa bola vyhotovená digitalizáciou pri ROEP máp stereografického súradnicového systému mierky 1:2880 na podklade pozemkovej mapy

Miesto, dátum: Partizánske 6. 9. 2021

Za správny orgán: Ing. Oľga Barániková

Ing. Oľga Barániková, v. r.

---

<sup>1</sup> Počet nesúlado<sup>1</sup> sa môže v priebehu tvorby VKMi meniť vid'. § 4 ods. 7 MN na tvorbu VKMi

## ŠPECIFICKÉ PODMIENKY K TVORBE VKMi

Katastrálne územie: Veľké Ostratice

Správny orgán: Okresný úrad Partizánske, katastrálny odbor

Vstupné súbory: KN844560\_3\_2\_T.VGI

KN844560\_SPM.VGI

UO844560\_3\_2.VGI

BJ844560.VGI

Počet evidovaných nesúlado<sup>1</sup>: 1

Špecifiká katastrálneho územia:

Operátom na konanie je ostatný katastrálny operát z r. 1931-1933. Meračské náčrty z tohto mapovania je potrebné prepočítať pri tvorbe súradníc podrobných bodov vo VKMi.

Miesto, dátum: Partizánske 6. 9. 2021

Za správny orgán: Ing. Oľga Barániková

Ing. Oľga Barániková, v. r.

---

<sup>1</sup> Počet nesúlado<sup>1</sup> sa môže v priebehu tvorby VKMi meniť vid'. § 4 ods. 7 MN na tvorbu VKMi

## ŠPECIFICKÉ PODMIENKY K TVORBE VKMi

Katastrálne územie: Veľké Kršteňany

Správny orgán: Okresný úrad Partizánske, katastrálny odbor

Vstupné súbory: KN868183\_3\_2\_T.VGI

KN868183\_SPM.VGI

UO868183\_3\_2.VGI

BJ868183.VGI

Počet evidovaných nesúlado<sup>1</sup>: 1

Špecifiká katastrálneho územia:

Operátom na konanie je ostatný katastrálny operát z r. 1931 – 1933. Meračské náčrty z tohto mapovania je potrebné prepočítať pri tvorbe súradníc podrobných bodov vo VKMi

Miesto, dátum: Partizánske 6. 9. 2021

Za správny orgán: Ing. Oľga Barániková

Ing. Oľga Barániková, v. r.

---

<sup>1</sup> Počet nesúlado<sup>1</sup> sa môže v priebehu tvorby VKMi meniť vid'. § 4 ods. 7 MN na tvorbu VKMi

## ŠPECIFICKÉ PODMIENKY K TVORBE VKMi

Katastrálne územie: Veľké Uherce

Správny orgán: Okresný úrad Partizánske, katastrálny odbor

Vstupné súbory: KN868744\_3\_2\_T.VGI

KN868744\_SPM.VGI

UO868744\_3\_2.VGI

BJ868744.VGI

Počet evidovaných nesúlado<sup>1</sup>: 8

Špecifiká katastrálneho územia:

Operátom na konanie je ostatný katastrálny operát z r. 1931 - 1933. Meračské náčrty z tohto mapovania je potrebné prepočítať pri tvorbe súradníc podrobných bodov vo VKMi

Miesto, dátum: Partizánske 6. 9. 2021

Za správny orgán: Ing. Oľga Barániková

Ing. Oľga Barániková, v. r.

---

<sup>1</sup> Počet nesúlado<sup>1</sup> sa môže v priebehu tvorby VKMi meniť vid'. § 4 ods. 7 MN na tvorbu VKMi